

GRAĐEVINSKA PODRUČJA - POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

- izgrađeno / neizgrađeno uređeno / neuređeno
- MJEŠOVITA, PRETEŽITO STAMBENA NAMJENA
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA I POSLOVNA

GRAĐEVINSKA PODRUČJA - POVRŠINE IZDVOJENE NAMJENE IZVAN NASELJA

- GOSPODARSKA NAMJENA - TURISTIČKA

MJERE PROVEDBE PLANA

- OBUHVAAT OBAVEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- UPU 1 - TURISTIČKO PODRUČJE 'STARI GLOG 1'
- UPU 2 - TURISTIČKO PODRUČJE 'STARI GLOG 2'
- UPU 13 - TURISTIČKO PODRUČJE 'REMETINEC'

PROMETNA MREŽA

- planirana državna brza cesta D12: Čvorište Vrbovec 2 (D10) - Bjelovar - Virovitica - G.P. Terezino Polje (gr. R. Mađarske)
- zaštitni pojas brze ceste - 75m obostrano od osi trase - za sve zahvate potrebno je zatražiti posebne uvjete Hrvatskih cesta
- DRŽAVNA CESTA
- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA (POSTOJEĆA/PLANIRANA)
- NERAZVRSTANA CESTA (POSTOJEĆA/PLANIRANA)
- NERAZVRSTANA CESTA U POLJOPRIVREDNOM PODRUČJU
- planirana željeznička pruga od značaja za lokalni promet Gradec - Sveti Ivan Žabno

ZAŠTITNI POJASEVI INFRASTRUKTURNIH GRAĐEVINA

- zaštitni pojas magistralnog plinovoda - 30m obostrano od osi plinovoda
- za sve zahvate u zaštitnom pojasu potrebno je zatražiti posebne uvjete vlasnika plinovoda "PLINACRO" d.o.o.

NEPOKRETNA KULTURNA DOBRA

2.0. POVIJESNE GRAĐEVINE I SKLOPOVI

- 2.5. TRADICIJSKE KUĆE (ETNOLOŠKE GRAĐEVINE)
- 2.5.1. hambar; Stari Glog (PR)

- obuhvat zaštite povijesnih građevina i sklopova

3.0. ARHEOLOŠKI LOKALITETI I ZONE

- 3.1. ARHEOLOŠKI LOKALITETI
- 3.1.7. Remetinec, srednjovjekovno naselje, utvrda, crkva (E)

OZNAKE IZMJENA I DOPUNA PPUO

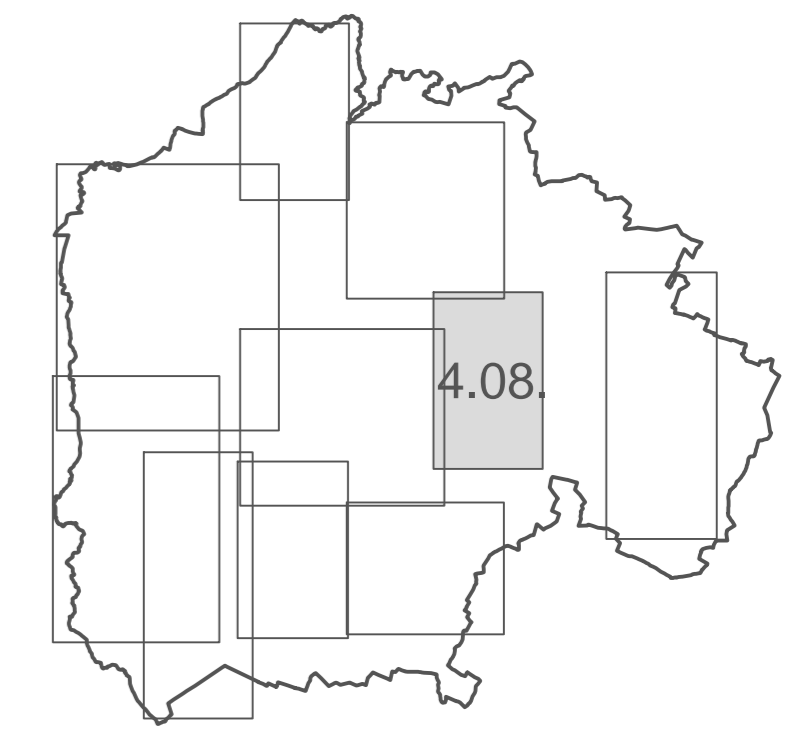
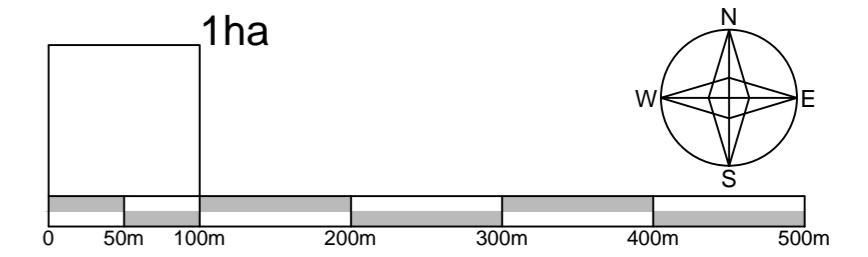
- PRIHVACENI ZAHTEJEVI ZA PROŠIRENEM GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- KOREKCIJA GRANICE OBUHVATA OBAVEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- BRISANJE GRANICE OBAVEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- GRANICA ŽUPANIJE IZ PPUO KOJA SE BRIŠE
- GRANICA OPĆINE PPUO KOJA SE BRIŠE
- GRANICE NASELJA PPUO KOJA SE BRIŠE
- GRANICA ŽUPANIJE PREMA DGU
- GRANICA OPĆINE PREMA DGU
- GRANICE NASELJA PREMA DGU

PROMETNA MREŽA

- planirana željeznička pruga od značaja za lokalni promet Gradec - Sveti Ivan Žabno (koridor širine 100 m)



ZAŠTITNI POJASEVI INFRASTRUKTURNIH GRAĐEVINA

- zaštitni pojas magistralnog plinovoda - 30m obostrano od osi plinovoda
- za sve zahvate u zaštitnom pojasu potrebno je zatražiti posebne uvjete vlasnika plinovoda "PLINACRO" d.o.o.

NEPOKRETNA KULTURNA DOBRA

2.0. POVIJESNE GRAĐEVINE I SKLOPOVI

- 2.5. TRADICIJSKE KUĆE (ETNOLOŠKE GRAĐEVINE)
- 2.5.1. hambar; Stari Glog (PR)

- obuhvat zaštite povijesnih građevina i sklopova

3.0. ARHEOLOŠKI LOKALITETI I ZONE

- 3.1. ARHEOLOŠKI LOKALITETI
- 3.1.7. Remetinec, srednjovjekovno naselje, utvrda, crkva (E)

OZNAKE IZMJENA I DOPUNA PPUO

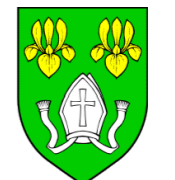
- PRIHVACENI ZAHTEJEVI ZA PROŠIRENEM GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- KOREKCIJA GRANICE OBUHVATA OBAVEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- BRISANJE GRANICE OBAVEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- GRANICA ŽUPANIJE IZ PPUO KOJA SE BRIŠE
- GRANICA OPĆINE PPUO KOJA SE BRIŠE
- GRANICE NASELJA PPUO KOJA SE BRIŠE
- GRANICA ŽUPANIJE PREMA DGU
- GRANICA OPĆINE PREMA DGU
- GRANICE NASELJA PREMA DGU

PROMETNA MREŽA

- planirana željeznička pruga od značaja za lokalni promet Gradec - Sveti Ivan Žabno (koridor širine 100 m)

 ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA GRADEC	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE GRADEC IV. IZMJENE I DOPUNE	
Naziv kartografskog prikaza: REMETINEC STARI GLOG	
Broj kartografskog prikaza: 4.08.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5 000
Odluka Općinskog vijeća o izradi plana: Glasnik Zagrebačke županije br. 20/17	Odluka Općinskog vijeća o donošenju plana: Glasnik Zagrebačke županije br. 38/17
Javna rasprava objavljena u listu: "24 sata" od 18. 08. 2017.	Javni uvid održan: od 28. 08. 2017. do 08. 09. 2017.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ljubica Ambrušec mag.ing.agr.
Mišljenje na konačni prijedlog plana prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN153/13 i 65/17): Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije; KLASA: 350-02/17-03/9, URBROJ: 238/1-126-17-2, od 29. 11. 2017.	
Pravna osoba koja je izradila plan: Arhitektonski Atelier Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam Kneza Mislava 15 Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: Jasna Juračić Mucko mag.ing.arch., ovl.urb.
Stručni tim u izradi plana: David Cvetko dipl.ing.agr. Viktor Čar dipl.ing.grad. Ines Biliandžić Arbutina dipl.iur.	
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednica Općinskog vijeća: Gordana Ivačin
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: