



d.o.o. za komunalne poslove i usluge GRADEC

Adresa: Gradec 134, Gradec 10345

Telefon: 01 2797 – 108

E-mail: komgrad-gradec@zg.t-com.hr

OIB: 60332264319

IBAN: HR5923600001101843939

Gradec, 31.12.2014

URBROJ: 2/12/2014

PLAN RADA KOMGRAD d.o.o. za 2015.godinu

Uvodno

Komgrad Gradec je u 2014.godini doživio značajne promjene u strukturi poslovanja i kadrovskom smislu. Prema odlukama općinskog vijeća, djelatnosti voda i upravljanja grobljima prenesene su pružatelju javnih usluga Komunalac Vrbovec d.o.o. čiji je Općina Gradec suvlasnik. Gubitak prihoda uzrokovan izdvajanjem djelatnosti značio je i prebacivanje zaposlenih u Komgrad Gradec d.o.o. u Komunalac Vrbovec (Zlatko Žuković, Ljiljana Ambrušec i Darko Blažinović). Gospođa Đurđica Kušec je funkciju direktora društva obavljala do 01.04.2014, kada je tu funkciju preuzeo Marijan Galović. Marijan Galović poziciju direktora u poduzeću obavlja temeljem ugovora o radu sa netto drugim dohotkom u iznosu 2000.00 kuna mjesečno, bez isplate beneficija poput uskrsnica, regresa ili božičnica.

Od 01.04.2014 poduzeto je više koraka u racionalizaciji poslovanja poput raskida ugovora sa pružateljem usluga računovodstvenog programa (78,000 kn godišnje), ukidanjem nepotrebnih ugovora sa pružateljima telekomunikacijskih usluga i slično. Također, u 2014 nisu isplaćivani nikakvi putni troškovi direktoru, kao ni troškovi edukacije i slično.

Jedini zaposlenik tvrtke je gospodin Vladimir Mesar.

Računovodstvo poduzeća vodi sam direktor Marijan Galović, dok je za poslove knjigovodstva ugovorena tvrtka P.U.T. Gorica u iznosu od 1000.00 kuna mjesečno.

Glavne djelatnosti kojima se financira društvo su održavanje javnih površina i javne rasvjete, dok upravljanje projektima ovisi o projektima naručenim od strane Općine Gradec.



d.o.o. za komunalne poslove i usluge GRADEC

Adresa: Gradec 134, Gradec 10345

Telefon: 01 2797 – 108

E-mail: komgrad-gradec@zg.t-com.hr

OIB: 60332264319

IBAN: HR592360001101843939

PLAN RADA I FINANCIRANJA U 2015. GODINI

Utvrđuje se da je Općina Gradec kao jedini osnivač osnovala općinsko komunalno poduzeće Komgrad Gradec d.o.o. radi učinkovitog i racionalnog obavljanja komunalnih poslova i usluga u nadležnosti Općine, sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu. Komgrad Gradec d.o.o. temeljem ugovora O OBAVLJANJU KOMUNALNIH POSLOVA obavljati će komunalne poslove i usluge za potrebe Općine, a naročito:

A) Održavanje i razvoj lokalnih nerazvrstanih cesta i poljskih putova -

A1	<p>Zimsko održavanje cesta</p> <p>Poslove zimskog održavanje cesta na području Općine Gradec obavljati će tvrtka odabrana temeljem javnog natječaja za obavljanje usluge. Dio poslova obavljati će i KOMGRAD Gradec vlastitim sredstvima. Ukupno se planira trošak od 150.000 kuna.</p> <p><i>Opis posla:</i> Pod poslovima zimskog održavanja cesta podrazumijevaju se svi radovi nužni za normalno odvijanje prometa u zimskim uvjetima a koji se sastoje od uklanjanja snijega i leda s kolnika ili nogostupa, posipavanja sredstvima protiv smrzavanja.</p> <p>Operativni plan utvrđuje načelnik Općine Gradec, a radovi se odvijaju ažurno u skladu sa vremenskim prilikama. (nije potrebna narudžbenica)</p> <p><i>Cilj provedbe:</i> Osiguranje normalnog odvijanja prometa na nerazvrstanim cestama i javnim površinama u zimskim uvjetima.</p>
A2	<p>Navoz šljunka i tučenca</p> <p>Poslove navoza šljunka i tučenca na području Općine Gradec vršiti će se temeljem narudžbe.</p> <p><i>Opis posla:</i> Pod poslovima navoza šljunka i tučenca podrazumijeva se navoz šljunka na poljske putove, a navoz tučenca odnosi se na brežni dio područja Općine Gradec.</p> <p><i>Cilj provedbe:</i> Poboljšanje uvjeta za redovno korištenje cesta i putova na području Općine</p>
A3	<p>Grediranje, rad rovokopača</p> <p>Poslove grediranja, rad rovokopača i ICB-a na području Općine Gradec vršiti će se temeljem narudžbe.</p> <p><i>Opis posla:</i> Pod poslovima grediranja, rad rovokopača podrazumijeva se gradiranje poljskih i brežnih putova.</p> <p><i>Cilj provedbe:</i> Povećani stupanj sigurnosti prometovanja nerazvrstanim cestama.</p>
A4	<p>Sječa granja</p> <p>Poslovi siječe granja na nerazvrstanim cestama vršiti će se temeljem narudžbe.</p> <p><i>Opis posla:</i> Pod poslovima siječe granja podrazumijeva se sječa granja na nerazvrstanim cestama.</p> <p><i>Cilj provedbe:</i> Povećani stupanj sigurnosti prometovanja nerazvrstanim cestama.</p>
A5	<p>Sanacija, uređenje i proširenje ceste</p> <p>Poslove sanacije, uređenje i proširenje ceste vršiti će se temeljem narudžbe.</p> <p><i>Opis posla:</i> Pod poslovima sanacije, uređenja i proširenja cesta podrazumijevaju se manja proširenja i uređenja nerazvrstanih cesta i putova.</p> <p><i>Cilj provedbe:</i> Poboljšanje uvjeta korištenja nerazvrstanih cesta.</p>
A6	<p>Izvršavanje drugih radova neophodnih za prometnu funkciju nerazvrstane ceste</p> <p>vršiti će se temeljem narudžbe.</p> <p><i>Opis posla:</i> Pod poslovima izvršavanje drugih radova neophodnih za prometnu funkciju nerazvrstane ceste podrazumijevaju se poslovi koji se tijekom godine javljaju kao neodložni, a potrebni su na održavanju cesta i putova.</p> <p><i>Cilj provedbe:</i> Poboljšanje uvjeta za redovno korištenje cesta i putova na području Općine.</p>



d.o.o. za komunalne poslove i usluge GRADEC

Adresa: Gradec 134, Gradec 10345

Telefon: 01 2797 – 108

E-mail: komgrad-gradec@zg.t-com.hr

OIB: 60332264319

IBAN: HR5923600001101843939

B) održavanje i razvoj javne rasvjete,

Tekuće održavanje javne rasvjete vršiti će se na **temelju ugovora**. Radovi ove stavke ugovora iznose 50.000,00 kn godišnje.

Opis posla: podrazumijeva se održavanje objekata i uređaja javne rasvjete za rasvjetljavanje javnih površina, javnih cesta i nerazvrstanih cesta, te tekuće održavanje objekata i uređaja javne rasvjete, zamjena rasvjetnih tijela, te stanje pripravnosti.

Cilj provedbe: Viši standard uređenosti naselja, olakšani promet pješaka i biciklista.

C) održavanje zelenih površina

Tekuće održavanje javne rasvjete vršiti će se na **temelju ugovora**. Radovi ove stavke ugovora iznose 5.000,00 kuna (bez PDVa) mjesečno, odnosno 60.000,00 kn godišnje.

Opis posla: podrazumijeva se održavanje zelenih površina;

	GRADEC	
1	Zelena površina kod autobusne stanice u Gradecu	1.383,00 m ²
2	Zelena površina s desne strane na početku ceste za Sračinec	540,82 m ²
3	Zelena površina u centru Gradeca okozgrade općine	2.179,28 m ²
4	Parkiralište ispod crkve	1.855,00 m ²
5	Zelena površina oko zgrade starog mlina	2.100,00 m ²
	CUGOVEC	
1	Zelena površina oko društvenog doma zajedno s igralištem	2.531,50 m ²
2	Park oko spomenika palim borcima	247,25 m ²
	FUKA	
1	Zelena površina kod Kobasića	1.716,00 m ²
2	Ukupno	12,552,85 m ²

+



d.o.o. za komunalne poslove i usluge GRADEC

Adresa: Gradec 134, Gradec 10345

Telefon: 01 2797 – 108

E-mail: komgrad-gradec@zg.t-com.hr

OIB: 60332264319

IBAN: HR592360001101843939

D) održavanje javnih građevina, površina i društvenih domova

D1	<p>Tekuće održavanje javnih građevina</p> <p>Tekuće održavanje javnih površina vršiti će se na temelju ugovora. Radovi ove stavke ugovora iznose <u>1.000,00 kuna</u> (bez PDVa) mjesečno, odnosno <u>12.000,00 kn</u> godišnje.</p> <p><i>Opis poslova:</i> Pod poslovima tekućeg održavanja podrazumijeva se održavanje tehničke i funkcionalne ispravnosti zgrade općine na adresi Gradec 134.</p> <p>Cilj provedbe: osigurati tehničke uvjete za redovno poslovanje Općine Gradec i subjekata u najmu.</p>
D2	<p>Tekuće održavanje javnih površina</p> <p>Tekuće održavanje javnih površina vršiti će se na temelju ugovora. Radovi ove stavke ugovora iznose <u>6.500,00 kuna</u> (bez PDVa) mjesečno, odnosno <u>90.000,00 kn</u> godišnje.</p> <p><i>Opis poslova:</i> Pod poslovima tekućeg održavanja javnih površina podrazumijeva se: radovi na parkiralištima, čišćenje divljih deponija smeća, košnja ostalih površina i ostali poslovi.</p> <p>Cilj provedbe: Poboljšanje uvjeta za redovno korištenje cesta i putova na području Općine Gradec, očuvanje okoliša, uređenost naselja na području Općine Gradec</p>
D3	<p>Uređenje i održavanje društvenih domova</p> <p>vršiti će se temeljem narudžbe.</p> <p><i>Opis posla:</i> Pod poslovima uređenja i održavanja društvenih domova</p> <p>Cilj provedbe: Poboljšanje uvjeta za redovno korištenje cesta i putova na području Općine.</p>



d.o.o. za komunalne poslove i usluge GRADEC

Adresa: Gradec 134, Gradec 10345

Telefon: 01 2797 – 108

E-mail: komgrad-gradec@zg.t-com.hr

OIB: 60332264319

IBAN: HR5923600001101843939

FINANCIJSKI PLAN:

klasifikacija prihoda	ukupno na raspolaganju
R029 - investicijsko održavanje - općinska zgrada	50.000,00
R055 usluge tekućeg i investicijskog održavanja javne rasvjete	50.000,00
R058 - održavanje javnih površina	10.000,00
R059 - održavanje javnih zelenih površina	80.000,00

R057 - zimska služba	150.000,00
R060 - održavanje i investicija nerazvrstanih cesta i putova	10.000,00
R063 - održavanje odvodnih jaraka	50.000,00
R064 - ostale tekuće investicije - kanali	10.000,00
R126 - ostale kom.usl. - sanacija divljih deponija	10.000,00
Ukupno	420.000,00

Marijan Galović

Direktor