



d.o.o. za komunalne poslove i usluge GRADEC

Adresa: Gradec 134, Gradec 10345

Telefon: 01 2797 – 108

E-mail: komgrad-gradec@zg.t-com.hr

OIB: 60332264319

IBAN: HR5923600001101843939

Izveštaj o poslovanju Komgrad Gradec D.o.o. za 2014.godinu

Gradec, 26.03.2015

Promjene u strukturi poslovanja Komgrad Gradec d.o.o.

Komgrad Gradec je u 2014.godini doživio značajne promjene u strukturi poslovanja i kadrovskom smislu. Prema odlukama općinskog vijeća, djelatnosti voda i upravljanja grobljima prenesene su pružatelju javnih usluga Komunalac Vrbovec d.o.o. čiji je Općina Gradec suvlasnik. Gubitak prihoda uzrokovan izdvajanjem djelatnosti značio je i prebacivanje zaposlenih u Komgrad Gradec d.o.o. u Komunalac Vrbovec (Zlatko Žuković, Ljiljana Ambrušec i Darko Blažinović). Gospođa Đurđica Kušec je funkciju direktora društva obavljala do 01.04.2014, kada je tu funkciju preuzeo Marijan Galović. Marijan Galović poziciju direktora u poduzeću obavlja temeljem ugovora o radu sa netto drugim dohotkom u iznosu 2000.00 kuna mjesečno, bez isplate beneficija poput uskrsnica, regresa ili božićnica.

Od 01.04.2014 poduzeto je više koraka u racionalizaciji poslovanja poput raskida ugovora sa pružateljem usluga računovodstvenog programa (78,000 kn godišnje), ukidanjem nepotrebnih ugovora sa pružateljima telekomunikacijskih usluga i slično. Također, u 2014 nisu isplaćivani nikakvi putni troškovi direktoru, kao ni troškovi edukacije i slično.

Jedini zaposlenik tvrtke je gospodin Vladimir Mesar.

Računovodstvo poduzeća vodi sam direktor Marijan Galović, dok je za poslove knjigovodstva ugovorena tvrtka P.U.T. Gorica u iznosu od 1000.00 kuna mjesečno.

Glavne djelatnosti kojima se financira društvo su održavanje javnih površina i javne rasvjete, dok upravljanje projektima ovisi o projektima naručenim od strane Općine Gradec.

Sastavio Direktor

Bacc.ing.agr. Marijan Galović, oec.

Ostvarni financijski rezultati u 2014. – KOMGRAD GRADEC d.o.o.

Klasa/ Konto	Naziv	Početno stanje	Promet tokom godine – duguje	Promet tokom godine - potražuje	saldo
02	Materijalna imovina	1.146.834,55	0,00	0,00	1.146.834,55
03	Postrojenja, oprema, alati i transportna sredstva	4.498.505,85	12.500,00	71.841,52	4.439.164,33
100	Novčani računi	87.525,69	605.722,38	675.546,47	17.701,60
120	Blagajna	6.318,78	26.711,10	33.865,29	1.164,59
130	Potraživanja od kupaca	637.329,50	587.172,14	1.035.367,87	448.195,73
14	Potraživanja od poreza	24.388,84	75.251,26	84.171,25	15.468,85
19	Obračunati prihodi	1.272,19	0	0	1.272,19
220	Obaveze prema dobavljačima	-106.731,05	449.958,35	366.827,99	-23.600,69
222	Obaveze prema ugovorima o djelu	0	29.960,04	31.960,04	-2.000,00
230	Obaveze prema zaposlenima	-15.608,31	80.618,95	70.306,05	-5.295,41
239	Ostale nespomenute kratkoročne obaveze	-62.456,29	71.211,90	8.755,61	0
24	Obaveze poreza i javnih davanja	-10.482,89	165.918,64	171.604,35	-5.685,71
29	Odgođeni prihodi (materijalne imovine)	-4.188.753,24	0	4.188.753,24	-4.188.753,24
3	Zalihe materijala, sitni inventar i amortizacija	23.837,21	6.743,68	8.686,84	21.904,05
4	Troškovi	0	432.623,85	432.623,85	0
6	Troškovi robe u tranzitu	0	112.036,87	112.036,87	0
70	Troškovi realiziranih usluga		432.623,85	0	432.623,85
71	Nabavna vrijednost robe u Tranzitu		112.036,87	0	112.036,87
751	Prihodi od prodaje usluga	0	0	198.215,52	-198.215,52
760	Prihodi od prodaje robe	0	0	120.215,13	-120.215,13
770	Prihodi od otpisa obaveza	0	0	47.127,76	-47.127,76
772	Prihodi od kamata	0	0	158,87	-158,87
78	Razlika prihoda i troškova	0	0	177.619,99	-177.619,99
8	Gubitak razdoblja		355239,98	355239,98	0
90	Temeljni kapital	-1.935.839,57		1.935.839,57	-1.935.839,57
94	Zadržana dobit	-100.651,10	0	7.490,16	-108.141,26
950	Dobit tekuće godine	-7490,16		-7490,16	0
951	Gubitak tekuće financijske godine	0	177.619,99	0	177.619,99
			11.367.642,10	11.367.642,10	0

U godini 2014. Ostvaren je poslovni gubitak od 177.619,99 kuna i to prvenstveno zbog nemogućnosti prihodovanja iz djelatnosti voda gdje su bili amortizirani oprema i vodovod iz kojih društvo nema prihoda kao i smanjenje ukupnih potraživanja obaveza prema dobavljačima.

Direktor:

Marijan Galović

Prihodi od djelatnosti po izdanim računima bez vode i groblja

Ukupni prihodi od djelatnosti po izdanim računima od strane Komgrad Gradec d.o.o. u koje ne ubrajamo naplaćene račune za vodu i groblje (za usluge izvršene u 2013.godini) iznose 401,918.97 kuna. Struktura obavljenih usluga odnosno prihoda je slijedeća:

1.	Održavanje javne rasvjete	87,316.64
2.	Radovi po mjesnim odborima	120,269.87
3.	Održavanje javnih površina	67,135.60
4.	Održavanje općinske zgrade – radovi	54,700.34
5.	Prihodi od zimske službe	44,934.94
6.	Ostalo (ilegalna odlagališta i nerazvrstane ceste)	20,650.00
7.	Prihodi od trećih strana	6,911.58

Prihodi od Vode i Groblja po starim računima

Prije poslova naplate preostalih dugovanja po djelatnostima voda i održavanja groblja utvrđeno je stanje otvorenih stavki kupaca za poduzeće. Utvrđeno stanje sa datumom 14.10.2014 godine iznosilo je ukupno 458.671,91 kuna koje Komgrad Gradec d.o.o. još uvijek potražuje od kupaca.

od čega je struktura dugovanja raspoređena

Dužnici sa dugovanjem manjim od 500 kn	203
Dužnici sa dugovanjem od 500 – 1500 kn	113
Dužnici sa dugovanjem od 1500 – 3000 kn	26
Dužnici sa dugovanjem većim od 3000 kn	24
Ukupno dužnika	366

Struktura malih dužnika slijedeća

	500-1500 kn	0-500 kn	ukupno
Ukupno Groblje dugovanja	80767,63	35405,33	116,172,00
Ukupno voda dugovanje	21814,74	9671,86	31.486,60

Opomene dužnicima su poslana 18.11.2014 godine od čega je za 28 dužnika utvrđeno kako su preminuli (17 dužnika) ili je adresa u sustavu nepoznata (11 dužnika). Ukupni iznos teško naplativih dugovanja (proces identifikacije nasljednika ili nove adrese je prespor ili preskup) je 17.973,30 kuna.

Na iznos, odnosno na samu opomenu pristiglo je 39 pritužbi i zahtjeva specificiranjem strukture dugovanja, a uglavnom su se odnosili na traženju zastare za dugovanja. Svaka od navedenih pritužbi

zasebno je analizirana i korisnicima su pružene informacije o stanju dugovanja. Što se tiče pismenih zahtjeva za otpisom dugovanja, otpis je zatražen od strane 9 dužnika od čega su 2 prihvaćena temeljem dokumentiranih zahtjeva. Ostalih 7 zahtjeva biti će zasebno razmotreno. Također, sklopljene su 3 nove nagodbe o obročnom plaćanju.

Efekt poslanih opomena je iskazan kroz broj zatvorenih stvaki i ukupni uplaćeni iznos. Ukupno je u 2014.godini zabilježena 91 uplata (95% se odnosi na podmirivanje svih dgovanja) u ukupnom iznosu od 21.254,01 kune odnosno prosječno 233,56kn po uplatnici. U prvim mjesecima 2015.godine još je uplaćeno 20 uplatnica sa ukupnim iznosom od 6453,48 kuna. **Temeljem tih podataka da se zaključiti kako je uplatu izvršilo ukupno 111 dužnika (30%), no ukupno je svega 6% svih potraživanja.** U 2015. Godini očekuje se i prisilna naplata dugovanja putem Financijske Agencije, iako već i sada Komgrad Gradec pod ovrhom ima blokirano 19 velikih kupaca u ukupnom iznosu dugovanja od 195434,55 kuna.

Struktura dugovanja prema naplativosti iznosi:

Ukupno dugovanja na datum 17.10.2014	458.671,91
Ukupno naplaćeno do 23.03.2014	-27707.49
Umrli i nepoznati	-17973.3
Provedene nenaplaćene ovrhe	-195434.6
Realno moguće naplatiti	241.115,39



d.o.o. za komunalne poslove i usluge GRADEC

Adresa: Gradec 134, Gradec 10345

Telefon: 01 2797 – 108

E-mail: komgrad-gradec@zg.t-com.hr

OIB: 60332264319

IBAN: HR5923600001101843939

Nabavljena oprema u 2014 - investicije

U Lipnju 2014. Nabavljen je priključak – kosilica za traktor što je ubrzalo poslove održavanja javnih površina.

Priključak je u potpunosti plaćen vlastitim sredstvima 15.628 kuna sa PDVom

U Gradecu, 01.02.2016

Sastavio Direktor

Bacc.ing.agr. Marijan Galović, oec.